

ZVLÁŠTNÍ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU A PŘERUŠENÍ PROVOZU (ZPP MAJ 01/2019)

Článek 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tyto zvláštní pojistné podmínky tvoří spolu s pojistnou smlouvou, všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a popř. doplňkovými pojistnými podmínkami jeden nedílný celek.

Článek 2. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Pojištění se vztahuje výlučně na pojistné události, ke kterým došlo v místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě. Místo pojištění je vymezeno adresou či pozemkem s uvedením katastrálního území a čísla parcely, popř. může být v pojistné smlouvě specifikováno jiným způsobem.

POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Článek 3. POJISTNÁ UDÁLOST

Pojistnou událostí se pro účely těchto zvláštních pojistných podmínek rozumí náhlé a neočekávané poškození nebo zničení či pohřešování pojištěného předmětu pojištění v důsledku pojištěného pojistného nebezpečí včetně případů, kdy je pojištěný předmět pojištění poškozen, zničen nebo pohřešován v příčinné souvislosti s pojistným nebezpečím, pokud je s takovou událostí spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Článek 4. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

- 1) Pojištění se sjednává výhradně pro předměty pojištění, které jsou uvedené v pojistné smlouvě. Pojištění může být sjednáno zejména pro následující předměty pojištění:
 - a) budovy a jiné stavby včetně stavebních součástí;
 - b) hmotné věci movité, tj. technické a obchodní vybavení provozu a zásoby (nezahrnují věci zvláštní povahy);
 - c) věci zvláštní povahy, což jsou:
 - i. peníze, platební karty, ceniny, cenné papíry, vkladní a šekové knížky apod.;
 - ii. dokumenty, plány;
 - iii. nosiče dat;
 - iv. věci zaměstnanců a/nebo hostů, tj. věci osobní potřeby zaměstnanců a/nebo hostů, které má člověk obvykle při sobě, avšak kromě dopravních prostředků a věcí uvedených v bodě i. výše a vyloučených v čl. 8.
 - d) náklady na úklid trosk, popř. jiné specifikované náklady, vynaložené po pojistné události.
- 2) Pojištění se vztahuje na předměty pojištění jejichž vlastníkem je pojištěný. Pokud je to ujednáno v pojistné smlouvě, vztahuje se pojištění také na cizí hmotné věci, které pojištěný po právu užívá nebo je převzal na základě smlouvy, avšak pouze pokud u nich nelze uplatnit nárok na náhradu škody z jiného pojištění.
- 3) Pouze pokud je to výslovně ujednáno v pojistné smlouvě, vztahuje se pojištění také na věci pojištěného, které byly předány do držby třetí osobě na základě leasingové, nájemní nebo pachtovní smlouvy, úvěrové smlouvy nebo jiné smlouvy s odloženým převodem vlastnického práva.
- 4) Pokud je sjednáno pojištění budov a jiných staveb či hmotných věcí movitých, vztahuje se pojištění automaticky i na náklady na úklid trosk vynaložené v důsledku pojistné události, a to se sublimitem ve výši maximálně 10.000.000 Kč v jednom pojistném období, pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

- 5) Pokud je sjednáno pojištění krádeže vloupáním, vztahuje se pojištění automaticky i na náklady na odstranění škod vzniklých při krádeži vloupáním na stavebních součástech pojištěné budovy či stavby včetně zámků či jiných uzamykacích a bezpečnostních prvků, a to se sublimitem ve výši maximálně 500.000 Kč v jednom pojistném období, pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

Článek 5. POJISTNÁ HODNOTA

Pojistnou hodnotou budov, staveb a hmotných věcí movitých je nová cena, pokud opotřebením nebo jiné znehodnocení nepřesáhne 65 % nové ceny. Pokud opotřebením nebo jiné znehodnocení přesáhne 65 % nové ceny, je pojistnou hodnotou budov, staveb a hmotných věcí movitých časová cena. Pojistnou hodnotou cizích věcí užívaných či převzatých pojištěným a věcí zaměstnanců a/nebo hostů je časová cena. Pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění i pro poškozené nebo trvale znehodnocené věci, je pojistnou hodnotou obecná cena.

Článek 6. POJISTNÁ ČÁSTKA

Pojistnou částku stanovuje pojistník na svou vlastní odpovědnost. Pojistná částka musí odpovídat pojistné hodnotě pojištěných věcí v době uzavření pojistné smlouvy. V pojistné smlouvě lze ujednat pojištění na první riziko nebo limit či sublimit pojistného plnění.

Článek 7. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

- 1) Toto pojištění majetku se sjednává proti pojistným nebezpečím požár, přímý úder blesku, výbuch a pád letadla (**FLEXA**).
- 2) V pojistné smlouvě lze sjednat pojištění také proti následujícím živelním pojistným nebezpečím: vichřice, krupobití, povodeň, zemětřesení, výbuch sopky, sesuv půdy a zřícení skal, lavina, tíha sněhu nebo námrazy, pád předmětu, vodovodní škody, náraz vozidla, kouř a aerodynamický třesk. Pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění v rozsahu „**sdrúžený živel**“, vztahuje se pojištění na všechna pojistná nebezpečí uvedená v tomto bodě a na pojistná nebezpečí FLEXA.
- 3) Dále lze v pojistné smlouvě sjednat pojištění proti následujícím pojistným nebezpečím: krádež vloupáním, loupež, vandalismus, rozbití skla, nepřímý úder blesku, srážková voda, popř. další pojistná nebezpečí uvedená v pojistné smlouvě.
- 4) Pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojistné krytí v rozsahu „**all risk**“ vztahuje se pojištění na všechna pojistná nebezpečí. Výluky uvedené v pojistných podmínkách či v pojistné smlouvě se vztahují rovněž k pojistnému krytí „all risk“.

Článek 8. VÝLUKY Z POJIŠTĚNÍ

- 1) Pojistitel neposkytne pojistné plnění za škody, které přímo nebo nepřímo vznikly, byly způsobeny nebo se zvětšily v důsledku:
 - a) války (včetně nevyhlášené), válečných či nepřátelských operací, ozbrojených konfliktů, občanské války, občanských nepokojů, stávk, invaze, vzpoury, povstání, vojenského převratu, revoluce, vyhlášení stanného práva či použití zbraní včetně biologických, chemických a biochemických prostředků (tzv. „válečná rizika“);
 - b) terorismu, sabotáže, stávk, výluky, blokády, vzpoury, plenění, politického násilí, občanských a vnitřních nepokojů nebo jiné aktivity motivované politicky, sociálně, nábožensky nebo rasově (tzv. „politická rizika“);
 - c) ionizujícího či radioaktivního záření nebo kontaminace, přímého či nepřímého působení jaderné energie či jakkoli související s výrobou jaderné energie, výrobou / používáním / zpracováním / skladováním jaderného materiálu, paliva či odpadu (tzv. „jaderná rizika“);
 - d) konfiskace, převzetí kontroly, zabavení, zásahu či nařízení orgánu veřejné, státní či úřední moci;
 - e) genovou manipulací či mutací nebo jinými změnami genů;
 - f) znečištěním, kontaminací či prosakováním;
 - g) finančních či úvěrových obchodů, záruk a garancí všeho druhu, ztráty trhu, prodlení, pokut a sankcí;

- h) vady materiálu, výrobní vady nebo vadného opracování, zpracování či úpravy věcí nebo v jakékoli jiné souvislosti s výrobou (včetně ztuhnutí či vytečení taveniny), zpracováním, opravou, údržbou, servisem, revizí, testováním, balením či jinou manipulací s pojištěnými věcmi nebo v důsledku záměny věci za jinou;
 - i) chybou v projektu, konstrukci či výpočtu;
 - j) výpadkem nebo přerušením dodávky paliv, páry, plynu, vody nebo elektrické energie nebo s nimi souvisejících služeb;
 - k) špatnou funkcí chladicích, mrazicích, klimatizačních a/nebo vytápěcích zařízení;
 - l) na strojích, strojních/elektrických/elektronických zařízeních či přístrojích v důsledku vnitřních procesů bez vnějšího vlivu a/nebo v důsledku nedostatku vody či přetlaku páry v parních kotlích a technických zařízeních;
 - m) na dopravních prostředcích a mobilních strojích v důsledku srážky, vykolejení, půdního závalu, zřícení klenby, zřícení mostu nebo drážního tělesa, sesutí, zřícení a provalení důlního prostoru, vyplavení vody, sesutí naplaveného písku nebo v důsledku vnitřního procesu bez vnějšího vlivu;
 - n) popraskáním, sesedáním, vydutím, smršťováním a/nebo roztahováním budov, staveb či jiných objektů a/nebo jejich pevných součástí;
 - o) oxidací, korozí, vlhkostí, suchem, smogem, hnilobou, sesycháním, vysušením, vypařováním, ztrátou hmotnosti, zhoršením vzhledu, ohnutím, vyboulením, oprýskáním, zabarvením, poškrábáním, odřením, mikroorganismy, hmyzem, hlodavci a jinými škůdci, plísněmi, houbami, kvasinkami, infekcemi, jedovatými látkami, kotelním kamenem, erozí, kavitací, postupným zhoršováním stavu, běžným opotřebením nebo jinými pozvolně působícími provozními vlivy, kolísáním teploty, trvalým působením jevů chemické, tepelné, mechanické, elektrické nebo elektromagnetické povahy, skrytými vadami, vnitřními změnami bez vnějších vlivů, změnami barvy, vůně, chuti, struktury nebo kvality povrchu;
 - p) úmyslným jednáním či trestnou činností pojištěného či pojistníka nebo jiné osoby jednající z podnětu a/nebo na pokyn pojištěného či pojistníka;
 - q) podvodem, zpronevěrou, defraudací nebo vydíráním;
 - r) během přepravy včetně nakládky a/nebo vykládky s přepravou související;
 - s) prostou krádeží, pohřešováním, ztrátou, zmizením včetně úbytků zjištěných při inventuře;
 - t) větrem o rychlosti nižší než 20,8 m/s (cca 75 km/h);
 - u) zpětného vzduť odpadní vody z kanalizace a odpadních potrubí;
 - v) pronikáním spodní vody;
 - w) mořským příbojem, přílivovou vlnou, tsunami včetně zaplavení v důsledku protržení ochranných hrází způsobeného těmito pojistnými nebezpečími;
 - x) azbestem v jakékoli formě či množství.
- 2) Z pojištění jsou vyloučeny škody na následujících věcech:
- a) pozemky, stromy, rostliny, plodiny;
 - b) zvířata, ryby, ptáci;
 - c) stany, nafukovací haly či jiné objekty, které nejsou pevně spojeny se zemí a které nejsou dostatečně pevné a odolné povětrnostním a/nebo klimatickým vlivům;
 - d) budovy a stavby ve výstavbě, rekonstrukci či demolici včetně věcí v nich umístěných;
 - e) budovy a stavby umístěné na vodních tocích a přírodních či umělých vodních nádržích všeho druhu či mimo pevninu včetně věcí v nich umístěných;
 - f) věci umístěné na vodní hladině;
 - g) věci umístěné pod zemí s výjimkou podzemních částí budov/staveb a věcí v nich umístěných;
 - h) věci umístěné pod širým nebem (s výjimkou budov a staveb), pokud byla škoda způsobena povětrnostními a/nebo klimatickými vlivy (kromě přímého úderu blesku);
 - i) zchátralé, poškozené nebo trvale znehodnocené věci;
 - j) věci, u nichž za škodu ze zákona nebo podle smlouvy odpovídá či ručí výrobce, dodavatel, zhotovitel či jiný subjekt;
 - k) přenosová a distribuční vedení a potrubí (nadzemní i podzemní) včetně nosných a podpůrných konstrukcí a souvisejících zařízení, pokud se nenacházejí v provozních prostorech či areálech pojištěného a/nebo ve vzdálenosti maximálně 500 m od nich;
 - l) letadla a veškerá letecká či kosmická zařízení;

- m) lodě a jiná plavidla, přístavní jeřáby;
 - n) železniční, tramvajové a trolejbusové dopravní prostředky, lanovky;
 - o) motorová vozidla a jiné dopravní prostředky s přidělenou registrační značkou;
 - p) náklady na vodu (vodné/stočné) v důsledku jejího úniku z jakékoli příčiny;
 - q) veškeré věci nacházející se v areálu jaderné elektrárny / jaderné reaktory, budovy reaktorů vč. jejich zařízení a vybavení na jakémkoli místě / věci na jakémkoli místě, které se využívají či využívaly k výrobě jaderné energie anebo k výrobě, zpracování, použití nebo skladování jaderného materiálu / zbraně, zařízení či jiné věci využívající jaderného štěpení nebo fúze nebo jiné podobné reakce nebo radioaktivní látky / jakékoli jiné věci způsobilé k pojištění v rámci pojištění jaderných rizik místním jaderným poolem a/nebo asociací (tzv. „jaderná rizika“);
 - r) prodejní automaty, měniče peněz, bankomaty, hrací automaty a jiné peněžní automaty včetně obsahu;
 - s) drahé kovy, perly a drahokamy včetně předmětů z nich vyrobených;
 - t) umělecká díla a věci zvláštní kulturní, historické nebo sběratelské hodnoty.
- 3) Z pojištění jsou vyloučeny škody způsobené následujícími pojistnými nebezpečími při uvedených specifických okolnostech:
- a) srážková voda, která do pojištěného prostoru vnikla nedostatečně uzavřenými okny, dveřmi nebo jinými zjevnými otvory;
 - b) voda z otevřených vodovodních kohoutů (např. při mytí, sprchování apod.);
 - c) vodovodní škoda v důsledku tlakových zkoušek či nedostatečného vytápění budovy či nedostatečné kontroly a/nebo údržby vodovodních a hasících zařízení;
 - d) prasknutí, přetečení, přeplnění, zamrznutí, vypuštění nebo vytečení zásobníků vody, zařízení, potrubních, topných a chladicích systémů nebo systémů požární ochrany v objektech, které nejsou využívány, pokud nebyl v těchto prostorách uzavřen hlavní uzávěr vody či příslušného média;
 - e) sesuv půdy a zřícení skal v důsledku těžby, hloubení či jiných zemních, stavebních a demoličních prací;
 - f) sesuv půdy a zřícení skal v důsledku činnosti pojištěného;
 - g) tíha sněhu nebo námrazy v případě, že pojištěný v rámci svých možností neprováděl vhodná preventivní opatření k zamezení vzniku nadměrné vrstvy sněhu nebo námrazy na pojištěných budovách a stavbách;
 - h) škoda způsobená povodní či vodovodní škodou na věcech umístěných v podzemních podlažích, které nejsou uloženy nejméně 10 cm nad úroveň podlahy;
 - i) škoda způsobená povodní, pro kterou kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídal 20leté povodňové vlně anebo méně než 20leté povodňové vlně;
 - j) pád předmětu, který je součástí pojištěné věci nebo pojištěného souboru věcí;
 - k) škoda na vozidle, které způsobilo náraz, v rámci pojistného nebezpečí náraz vozidla;
 - l) vandalismus či krádež vloupáním či loupež, které nebyly předmětem policejního šetření.
- 4) **Ujednání o sankcích.** Pojistitel není povinen k pojistnému plnění či jiné náhradě z pojištění, pokud by se tím dostal do rozporu se sankcemi, zákazy a restrikcemi danými rezolucemi OSN nebo obchodními či ekonomickými sankcemi, zákony a směrnicemi Evropské unie a Spojených států amerických anebo právní úpravou ČR.
- 5) **Vyluka kybernetických rizik.** Toto pojištění se nevztahuje na žádné škody, poškození, nároky, náklady nebo výdaje přímo či nepřímo způsobené či vzniklé za přispění anebo v důsledku kybernetických incidentů, a to bez ohledu na jakoukoli jinou příčinu nebo událost, která současně, anebo v jakémkoli jiném pořadí, přispěla k takové škodě, poškození, nároku, nákladům nebo výdajům. Za kybernetický incident se považuje porušení zásad bezpečnosti výpočetního systému či narušení jeho bezpečnosti za účelem ovlivnění jeho integrity či dostupnosti či neoprávněného přístupu či pokusu o přístup k výpočetnímu systému nebo systémům. Všeobecně se za činnosti porušující zásady bezpečnosti výpočetního systému či narušení jeho bezpečnosti považují tyto:
- a) pokusy o získání neoprávněného přístupu k výpočetnímu systému nebo k datům;

- b) neoprávněné použití výpočetních systémů ke zpracování nebo ukládání dat;
- c) změny firmwaru, softwaru nebo hardwaru výpočetních systémů bez souhlasu vlastníka systému;
- d) úmyslné přerušování nebo odmítnutí služby.

6) **Vyloučení škod na elektronických datech.** Toto pojištění se nevztahuje na ztrátu, poškození, zničení, zkreslení, vymazání, záměny anebo jinou škodu na ELEKTRONICKÝCH DATECH z jakékoli příčiny (včetně, nikoli však výhradně, POČÍTAČOVÝM VIREM), a dále na ztrátu možnosti je využívat, snížení jejich funkčnosti, související náklady či výdaje jakékoli povahy, a to bez ohledu na jakoukoli jinou příčinu nebo událost, která současně, anebo v jakémkoli jiném pořadí, přispěla k takové škodě. Za ELEKTRONICKÁ DATA se považují údaje a informace převedené do formy použitelné pro komunikaci, interpretaci nebo zpracování elektronickým a elektromechanickým zpracováním dat nebo elektronicky řízeným zařízením a zahrnují programy, software a další kódované příkazy pro zpracování a manipulaci s daty nebo pro řízení a obsluhu takových zařízení. Za POČÍTAČOVÝ VIRUS se považuje soubor poškozujících, škodlivých nebo jinak neoprávněných pokynů nebo kódu, včetně úmyslně implementovaných neautorizovaných, programových nebo jiných pokynů nebo kódů, které se šíří prostřednictvím výpočetního systému nebo sítě jakéhokoli druhu. POČÍTAČOVÝ VIRUS zahrnuje mimo jiné „Trojan Horses“, „worms“ a „time or logic bombs“.

Pojištění se však vztahuje, při dodržení všech podmínek a výluk tohoto pojištění, na věcné škody na pojištěných předmětech pojištění, které nastanou během pojistné doby a které jsou zapříčiněny pojistným nebezpečím, na které se vztahuje toto pojištění a které vzniklo jako přímý následek některé z událostí uvedených v předchozím odstavci.

7) Pokud je jednotlivá výluka zahrnuta do pojištění doplňkovými pojistnými podmínkami či jiným ujednáním v pojistné smlouvě, platnost ostatních výluk zůstává zachována. V pojistné smlouvě lze ujednat další výluky.

Článek 9. VÝPOČET POJISTNÉHO PLNĚNÍ

- 1) Při pojistném **plnění na novou cenu** uhradí pojistitel náklady na znovupořízení věci v případě jejího zničení či odcizení, resp. přiměřené náklady na opravu poškozené věci v případě jejího poškození, maximálně však novou cenu věci bezprostředně před pojistnou událostí sníženou o cenu zbytků poškozených částí. Pokud pojištěný neobnoví či nepořídí zničenou nebo odcizenou věc a/nebo nezajistí opravu poškozené věci ve lhůtě tří let od vzniku pojistné události, uhradí pojistitel pojistné plnění pouze do výše časové ceny. Tříletá lhůta je dodržena i tehdy, pokud jsou v jejím průběhu učiněny závazné objednávky na obnovení, znovupořízení či opravu věci.
- 2) Při pojistném **plnění na časovou cenu** uhradí pojistitel náklady na znovupořízení věci v případě jejího zničení či odcizení, resp. přiměřené náklady na opravu poškozené věci v případě jejího poškození, snížené v poměru, který odpovídá poměru časové ceny věci bezprostředně před pojistnou událostí ku nové ceně věci, a dále snížené o cenu zbytků poškozených částí.
- 3) Při pojistném **plnění na obecnou cenu** uhradí pojistitel částku odpovídající obecné ceně věci bezprostředně před pojistnou událostí v případě jejího zničení či odcizení, resp. rozdílu mezi obecnou cenou věci bezprostředně před pojistnou událostí a obecnou cenou poškozené věci po pojistné události v případě jejího poškození.
- 4) Při pojistném **plnění za peníze, platební karty, ceniny, cenné papíry, vkladní a šekové knížky** apod. uhradí pojistitel nominální hodnotu, resp. částku vynaloženou na jejich umocnění.
- 5) Při pojistném **plnění za nosiče dat** uhradí pojistitel náklady na opravu, výměnu nebo obnovení nosičů dat do stavu, ve kterém byly bezprostředně před jejich zničením či poškozením, a to včetně nákladů na obnovení ELEKTRONICKÝCH DAT (definovaných v čl. 8.6), za podmínky, že jsou tyto nosiče dat opravovány, nahrazovány nebo obnovovány. Náklady na obnovení zahrnují veškeré přiměřené a nezbytné výdaje, které pojištěnému vzniknou při znovuvytvoření, sběru a nahrání ELEKTRONICKÝCH DAT. Pokud nosiče dat nejsou opravovány, vyměňovány ani obnovovány, bude

uhrazena hodnota prázdných nosičů dat. Pojištění se však nevztahuje na samotnou hodnotu ELEKTRONICKÝCH DAT, a to ani v případě, že nelze provést jejich znovu vytvoření, sběr ani nahrání.

- 6) Při pojistném **plnění za dokumenty a plány** uhradí pojistitel pojištěnému veškeré přiměřené a nezbytné náklady znovu vytištění nebo pořízení kopií poškozených či zničených dokumentů a plánů. Pojištění se však nevztahuje na samotnou hodnotu dokumentů a plánů, a to ani v případě, že nelze provést jejich znovu vytištění či pořízení kopií.
- 7) Pojistné plnění pojistitele dle předchozích odstavců je omezeno sjednanou pojistnou částkou pro příslušnou věc a případně sjednaným limitem a/nebo sublimitem plnění, a to tou nejnižší z těchto částek.
- 8) Je-li sjednaná pojistná částka v době pojistné události nižší než pojistná hodnota pojištěné věci, jedná se o podpojištění. V případě podpojištění pojistitel sníží pojistné plnění ve stejném poměru, v jakém je výše sjednané pojistné částky ke skutečné výši pojistné hodnoty pojištěné věci. Podpojištění se neuplatní v případě pojištění na první riziko.
- 9) Je-li sjednaná pojistná částka v době pojistné události vyšší než pojistná hodnota pojištěné věci, jedná se o přepojištění. V případě přepojištění pojistitel uhradí pojistné plnění maximálně do výše pojistné hodnoty pojištěné věci.
- 10) V případě vícenásobného pojištění se pojistitel podílí na škodě v poměru, který odpovídá poměru sjednané pojistné částky nebo limitu plnění ku součtu všech sjednaných pojistných částek nebo limitů plnění pro danou věc.
- 11) Pojistné plnění se snižuje o spoluúčast sjednanou v pojistné smlouvě.
- 12) Pokud lze nárok na odškodnění uplatnit kromě tohoto pojištění rovněž z titulu vládních programů nebo podobných pojistných programů či poolů nebo zákonného pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění teprve tehdy, pokud z těchto zdrojů nemůže být dosaženo náhrady škody nebo pokud může být náhrady škody dosaženo pouze částečně.

POJIŠTĚNÍ PŘERUŠENÍ PROVOZU

Článek 10. POJISTNÁ UDÁLOST

Pojistnou událostí se pro účely těchto zvláštních pojistných podmínek rozumí snížení výnosů pojištěného v důsledku přerušení nebo omezení činnosti pojištěného v místě pojištění (dále jen „přerušení provozu“), které je přímým následkem pojištěné věcné škody na majetku. Pojištěnou věcnou škodou na majetku se rozumí škoda, kterou některá z pojištěných věcí utrpěla v místě pojištění v důsledku pojistného nebezpečí, proti kterému je sjednáno pojištění současně pro tuto věc i pro přerušení provozu a na kterou se nevztahuje žádná z výluk uvedených v pojistných podmínkách a v pojistné smlouvě, a pokud je s takovou událostí spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Článek 11. HRUBÝ ZISK

Pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění přerušení provozu, je pojištěn hrubý zisk pojištěného, kterého by pojištěný dosáhl v případě nepřerušeno provozu za dobu trvání přerušení provozu, maximálně však za sjednanou dobu ručení, pokud by k přerušení provozu nedošlo. Hrubým ziskem je součet fixních nákladů a zisku, resp. rozdíl mezi fixními náklady a ztrátou, je-li pojištěný provoz ve ztrátě. Fixními náklady jsou takové stálé náklady, které je nutné vynakládat i při přerušení provozu. Do pojištěného hrubého zisku nejsou zahrnuty náklady a výnosy, které nemají bezprostřední souvislost s pojištěným provozem, neprovozní a mimořádné náklady a výnosy.

Článek 12. VÍCENÁKLADY

Pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění vícenákladů, jsou pojištěny nezbytné a dodatečné účelně vynaložené náklady na zajištění náhradního provozu pojištěného v době přerušení provozu, maximálně však za sjednanou dobu ručení. Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, jedná se o tyto vícenáklady:

- a) nájem za náhradní prostory;
- b) náklady na úklid a úpravy náhradních prostor;
- c) nájem za náhradní stroje a zařízení, popř. další nutné vybavení;
- d) náklady na dopravu zařízení do náhradních prostor (včetně nákladů na přemístění);
- e) zvýšené náklady na pojištění v důsledku připojištění náhradních prostor;
- f) ostatní náklady související s provozem náhradních prostor;
- g) zvýšené náklady na zásobování energiemi;
- h) příplatky za přesčasové práce při náhradní činnosti.

Vícenáklady jsou pojištěny s limitem na první riziko, a to nad rámec pojistné částky stanovené pojištěným pro hrubý zisk.

Článek 13. ZTRÁTA NÁJEMNÉHO

Pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění ztráty nájemného z pronájmu, je pojištěno ušlé nájemné, které by pojištěný obdržel v případě nepřerušeno provozu za dobu trvání přerušení provozu, maximálně však za sjednanou dobu ručení, pokud by k přerušení provozu nedošlo. Ušlým nájemným je rozdíl mezi nájemným z pojištěné budovy, ve které došlo k přerušení provozu, a náklady, které pojištěný v souvislosti s přerušeno provozem přestal vynakládat (např. náklady na údržbu, daně a odvody, náklady na energie apod.).

Článek 14. POJISTNÁ HODNOTA

Pojistnou hodnotou je hrubý zisk, resp. ušlé nájemné v případě pojištění ztráty nájemného, kterého pojištěný dosáhne za 12 po sobě jdoucích měsíců.

Článek 15. POJISTNÁ ČÁSTKA

Pojistná částka musí odpovídat pojistné hodnotě. Pojistnou částku stanovuje pojistník na svou vlastní odpovědnost, a to na základě hrubého zisku, resp. ušlého nájemného v případě pojištění ztráty nájemného, dosaženého v posledním ukončeném účetním období, které bezprostředně předcházelo uzavření smlouvy a se zohledněním očekávaných tržních trendů a specifických okolností podnikání pojištěného.

Článek 16. DOBA RUČENÍ

Pojistitel uhradí škodu způsobenou přerušeno provozu (tj. pojištěný hrubý zisk nebo ušlé nájemné) maximálně za dobu ručení sjednanou v pojistné smlouvě. Doba ručení počíná běžet okamžikem vzniku věcné škody. Ručení pojistitele za škodu způsobenou přerušeno provozu končí okamžikem znovuoobnovení přerušeno provozu, tj. od chvíle kdy již nedochází k výpadku výnosů z důvodu pojištěné věcné škody, nejpozději však uplynutím doby ručení. Ukončení či zánik pojistné smlouvy v průběhu doby ručení nemá vliv na rozsah povinnosti pojistitele plnit za škodu způsobenou přerušeno provozu.

Článek 17. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Toto pojištění přerušeno provozu se sjednává proti pojistným nebezpečím požár, přímý úder blesku, výbuch a pád letadla (FLEXA). V pojistné smlouvě lze sjednat pojištění přerušeno provozu také proti vyjmenovaným živelním pojistným nebezpečím či v rozsahu „sdružený živel“ (definován v čl. 7.2) a/nebo v rozsahu „all risk“ (definován v čl. 7.4). Pojištění přerušeno provozu lze sjednat pouze proti těm pojistným nebezpečím, proti kterým je sjednáno pojištění majetku. Pokud je v pojistné smlouvě sjednán limit plnění (např. roční či z jedné pojistné události) pro konkrétní pojistné nebezpečí, je tento limit plnění společný pro všechny škody z pojištění majetku i z pojištění přerušeno provozu (tzv. kombinovaný limit plnění pro pojištění majetku a přerušeno provozu).

Článek 18. VÝLUKY Z POJIŠTĚNÍ

- 1) Věcnou škodou ve smyslu článku 10 těchto pojistných podmínek je škoda výhradně na pojištěných věcech uvedených v článku 4, odst. 1), písm. a) a/nebo písm. b) těchto pojistných podmínek. Škody z přerušení provozu v důsledku věcné škody na jakýchkoli jiných věcech jsou z tohoto pojištění vyloučeny.
- 2) Pojištění se nevztahuje na přerušení provozu, jehož následky mohou být odstraněny za provozu bez významnějších nákladů.
- 3) Pojistitel neručí za škodu z přerušení provozu do té míry, do jaké byla zvýšena:
 - a) mimořádnými událostmi a/nebo trvalými stavy během doby přerušení provozu;
 - b) rekonstrukcí, opravou či nahrazením poškozených nebo zničených věcí v širším rozsahu, než byl původní stav věcí bezprostředně před pojistnou událostí;
 - c) inovacemi provozu, které byly realizovány po pojistné události v souvislosti se znovuoobením provozu;
 - d) zásahy či nařízením orgánů veřejné, státní či úřední moci, které znemožňují a/nebo zdržují znovuoobnovení provozu;
 - e) mimořádným prodlením při znovuoobnovení provozu (např. v důsledku vyjasňování vlastnických, majetkových nebo nájemních vztahů, vyřizování dědictví, soudních řízení apod.);
 - f) nedostatečnými finančními prostředky na straně pojištěného nutnými ke znovuoobnovení provozu;
 - g) pokutami, sankcemi či náhradami škod všeho druhu.
- 4) Pojištění se nevztahuje na přerušení provozu u zrušených a/nebo natrvalo zastavených provozů.

Článek 19. VÝPOČET POJISTNÉHO PLNĚNÍ

- 1) Pojistné plnění za škodu z přerušení provozu se vypočte z nenahospodařeného pojištěného hrubého zisku nebo ušlého nájemného za dobu trvání přerušení provozu, maximálně však za dobu ručení, s odečtením uspořené pojištěných nákladů a s připočtením zvýšených provozních nákladů na minimalizaci škody. Zvýšené provozní náklady jsou nevyhnutelné náklady účelně vynaložené výlučně s cílem zmenšení rozsahu škody z přerušení provozu a jsou hrazeny maximálně do výše odpovídající prokazatelnému zmenšení rozsahu škody z přerušení provozu.
- 2) Výše pojistného plnění je omezena pojistnou částkou sjednanou v pojistné smlouvě se zohledněním sjednané doby ručení, popř. limitem či sublimitem plnění.
- 3) Při výpočtu ušlého hrubého zisku a/nebo ušlého nájemného musí být zohledněny všechny okolnosti mající vliv jeho výši, což jsou především (nikoli však výhradně) technické a ekonomické poměry pojištěného podniku, sezónní nebo jiné změny situace na trhu, působení a dopady zásahů vyšší moci či insolvence a/nebo úpadek pojištěného.
- 4) Při výpočtu pojistného plnění bude zohledněno:
 - a) zisk dosažitelný po pojistné události zhodnocením surovin a nedokončené výroby;
 - b) možnost využití náhradního, nouzového nebo pronajatého provozu;
 - c) možnost náhrady výpadku zvýšením výroby, zpracování nebo prodeje zboží po znovuoobnovení provozu nebo jinými zvýšenými podnikovými výkony během doby ručení či v přiměřené lhůtě po jejím uplynutí.
- 5) U provozů s nerovnoměrným rozdělením hrubého zisku či ušlého nájemného v průběhu roku se při výpočtu pojistného plnění odečte ten podíl hrubého zisku či ušlého nájemného nenahospodařeného během doby ručení, který již byl nahospodařen nebo který ještě může být nahospodařen v období mimo dobu ručení.
- 6) Je-li sjednaná pojistná částka v době pojistné události nižší než pojistná hodnota pojištěného hrubého zisku či ušlého nájemného, jedná se o podpojištění. V případě podpojištění pojistitel sníží

pojistné plnění ve stejném poměru, v jakém je výše sjednané pojistné částky ke skutečné výši pojistné hodnoty pojištěného hrubého zisku či ušlého nájemného.

- 7) Přepojištění a/nebo vícenásobné pojištění se zohledňuje stejným způsobem jako v části POJIŠTĚNÍ MAJETKU dle těchto pojistných podmínek.
- 8) Pojistné plnění se snižuje o spoluúčast sjednanou pro pojištění přerušení provozu, přičemž se nepřihlíží ke spoluúčasti sjednané pro pojištění majetku, o kterou se snižuje pojistné plnění z titulu sjednaného pojištění majetku.
- 9) Pokud lze nárok na odškodnění uplatnit kromě tohoto pojištění rovněž z titulu vládních programů nebo podobných pojistných programů či poolů nebo zákonného pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění teprve tehdy, pokud z těchto zdrojů nemůže být dosaženo náhrady škody nebo pokud může být náhrady škody dosaženo pouze částečně.

PŘEDEPSANÝ ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ PROTI KRÁDEŽI VLOUPÁNÍM A LOUPEŽÍ

Článek 20. LIMIT PLNĚNÍ PŘI ODCIZENÍ

Pokud dojde ke škodě na pojištěných věcech v důsledku pojištěných pojistných nebezpečí krádež vloupaním nebo loupež, bude limit pojistného plnění z jedné pojistné události určen podle zabezpečení pojištěných věcí v místě pojištění v okamžiku vzniku pojistné události. Předepsané zabezpečení a odpovídající limity plnění jsou uvedeny v následujících člancích. V pojistné smlouvě lze ujednat individuální zabezpečení. Podmínky zabezpečení proti odcizení pro limity plnění, které jsou vyšší než limity plnění uvedené v následujících člancích, je nutné ujednat individuálně v pojistné smlouvě, jinak platí limity plnění uvedené v následujících člancích.

Článek 21. ZABEZPEČENÍ VĚCÍ MOVITÝCH

Pro pojištěné hmotné věci movité včetně zásob, věci zvláštní povahy a vnitřní stavební součásti a příslušenství budov a staveb se ujednává následující zabezpečení a odpovídající limity plnění:

- 1) **Limit plnění do 100.000 Kč:** Uzamčený prostor.
- 2) **Limit plnění do 250.000 Kč:** Uzamčený prostor, jehož všechny vstupní dveře jsou osazeny zámkem s cylindrickou bezpečnostní vložkou nebo dozickým zámkem nebo visacím zámkem.
- 3) **Limit plnění do 500.000 Kč:** Uzamčený prostor, jehož všechny vstupní dveře jsou plné, se zábranou proti vysazení a opatřené zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním. Všechny prosklené vstupní dveře a veškerá okna, výlohy a ostatní otvory umožňující vniknutí pachatele do uzamčeného prostoru, jsou-li jejich dolní části umístěny níže než 3 m nad okolním terénem nebo nad jinými možnými přístupy (schodiště, ochozy, pavlače, lešení, přístavky apod.), jsou opatřeny mříží nebo funkční uzamykatelnou roletou nebo bezpečnostním sklem nebo bezpečnostní fólií.
- 4) **Limit plnění do 1.000.000 Kč:** Zabezpečení uvedené pro limit plnění do 500 000 Kč doplněné o funkční poplachový zabezpečovací systém s prostorovou ochranou s vyvedením signálu do místa stálé ostrahy či obsluhy v místě pojištění a/nebo prostřednictvím GSM brány na mobilní telefony minimálně dvou osob určených pojištěným. Poplachový zabezpečovací systém může být nahrazen stálou kvalifikovanou, minimálně dvoučlennou, fyzickou ostrahou v místě pojištění, která provádí pravidelné obchůzky pojištěných prostor.
- 5) **Limit plnění do 2.500.000 Kč:** Zabezpečení uvedené pro limit plnění do 500 000 Kč doplněné o funkční poplachový zabezpečovací systém s prostorovou a plášťovou ochranou s vyvedením signálu na dohledové a poplachové přijímací centrum policie nebo bezpečnostní agentury se stálou obsluhou a dojezdovou dobou max. 10 minut. Poplachový zabezpečovací systém může být nahrazen stálou kvalifikovanou, minimálně dvoučlennou, fyzickou ostrahou v místě pojištění, která

provádí pravidelné obchůzky pojištěných prostor a jejíž každý člen je vybaven vhodným obranným prostředkem. Všechny vstupní dveře do uzamčeného prostoru splňují minimálně bezpečnostní třídu RC3 nebo její ekvivalent.

- 6) **Limit plnění do 5.000.000 Kč:** Zabezpečení uvedené pro limit plnění do 500 000 Kč doplněné o funkční poplachový zabezpečovací systém s prostorovou a plášťovou ochranou s vyvedením signálu na dohledové a poplachové přijímací centrum policie nebo bezpečnostní agentury se stálou obsluhou a dojezdovou dobou max. 5 minut nebo s vyvedením signálu na stálou kvalifikovanou, minimálně dvoučlennou, fyzickou ostrahu v místě pojištění, jejíž každý člen je vybaven vhodným obranným prostředkem. Všechny vstupní dveře do uzamčeného prostoru splňují minimálně bezpečnostní třídu RC3 nebo její ekvivalent.
- 7) **Limit plnění do 10.000.000 Kč:** Zabezpečení uvedené pro limit plnění do 500 000 Kč doplněné o funkční poplachový zabezpečovací systém s prostorovou a plášťovou ochranou s vyvedením signálu na dohledové a poplachové přijímací centrum policie nebo bezpečnostní agentury se stálou obsluhou a dojezdovou dobou max. 5 minut a současně na trvalou ostrahu v místě pojištění. Místo pojištění je střeženo kvalifikovanou, minimálně dvoučlennou, fyzickou ostrahu, která provádí pravidelné obchůzky pojištěných prostor a jejíž každý člen je vybaven vhodným obranným prostředkem. Všechny vstupní dveře do uzamčeného prostoru splňují minimálně bezpečnostní třídu RC3 nebo její ekvivalent.

Článek 22. ZABEZPEČENÍ CENNOSTÍ

Pojištěné peníze, platební karty, ceniny, cenné papíry, vkladní a šekové knížky apod. musí splňovat zabezpečení předepsané pro věci movité pro příslušný limit plnění a dále musí být uloženy v uzamčené bezpečnostní schránce či uzamčeném trezoru pevně připevněném k podlaze nebo zabudovaném do zdi nebo o hmotnosti minimálně 100 kg s bezpečnostní třídou (dle platné normy ČSN) odpovídající limitům plnění níže:

- 1) **Limit plnění do 25.000 Kč:** bezpečnostní schránka či příruční pokladna uložená v uzamčené skříni či zabezpečena obdobným způsobem
- 2) **Limit plnění do 100.000 Kč:** trezor bez udání bezpečnostní třídy či nezjištěné konstrukce
- 3) **Limit plnění do 500.000 Kč:** trezor minimálně bezpečnostní třídy 0
- 4) **Limit plnění do 1.500.000 Kč:** trezor minimálně bezpečnostní třídy I
- 5) **Limit plnění do 3.000.000 Kč:** trezor minimálně bezpečnostní třídy II
- 6) **Limit plnění do 5.000.000 Kč:** trezor minimálně bezpečnostní třídy III
- 7) **Limit plnění do 7.000.000 Kč:** trezor minimálně bezpečnostní třídy IV
- 8) **Limit plnění do 10.000.000 Kč:** trezor minimálně bezpečnostní třídy V

Klíče k bezpečnostní schránce či trezoru musí být uloženy mimo dosah pachatele a řádně zabezpečeny.

Článek 23. ZABEZPEČENÍ VĚCÍ MOVITÝCH NA VOLNÉM PROSTRANSTVÍ

Pro hmotné věci movité, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru a které jsou umístěny pod širým nebem na volném prostranství (nelze sjednat pro věci zvláštní povahy), se ujednává následující zabezpečení a odpovídající limity plnění:

- 1) **Limit plnění do 100.000 Kč:** Prostranství je opatřeno souvislým, funkčním a nepoškozeným oplocením (tj. bez možnosti volného vstupu) s minimální výškou 180 cm a veškeré vstupy a vjezdy na prostranství (vrata, brány, branky atp.) jsou uzamčeny.
- 2) **Limit plnění do 500.000 Kč:** Prostranství je opatřeno souvislým, funkčním a nepoškozeným oplocením (tj. bez možnosti volného vstupu) s minimální výškou 180 cm a veškeré vstupy a vjezdy na prostranství (vrata, brány, branky atp.) jsou uzamčeny. Prostranství je osvětleno a je v provozu funkční poplachový zabezpečovací systém s kompletní perimetrickou ochranou

s vyvedením signálu prostřednictvím GSM brány na mobilní telefony minimálně dvou osob určených pojištěným. Poplachový zabezpečovací systém může být nahrazen kvalifikovanou, minimálně jednočlennou, fyzickou ostrahou, která provádí pravidelné obchůzky pojištěného prostranství a která je vybavena vhodným obranným prostředkem.

- 3) **Limit plnění do 1.000.000 Kč:** Prostranství je opatřeno souvislým, funkčním a nepoškozeným oplocením (tj. bez možnosti volného vstupu) s minimální výškou 180 cm a veškeré vstupy a vjezdy na prostranství (vrata, brány, branky atp.) jsou uzamčeny. Prostranství je osvětleno a je v provozu funkční poplachový zabezpečovací systém s kompletní perimetrickou ochranou s vyvedením signálu na trvalou ostrahu v místě pojištění. Ostrahu v místě pojištění zajišťuje kvalifikovaná, minimálně jednočlenná, fyzická ostraha, která provádí pravidelné obchůzky pojištěného prostranství a která je vybavena vhodným obranným prostředkem. Poplachový zabezpečovací systém může být nahrazen druhým členem fyzické ostrahy. Fyzická ostraha může být nahrazena vyvedením signálu poplachového zabezpečovacího systému na dohledové a poplachové přijímací centrum policie nebo bezpečnostní agentury se stálou obsluhou a dojezdovou dobou max. 10 minut.
- 4) **Limit plnění do 2.000.000 Kč:** Prostranství je opatřeno souvislým, funkčním a nepoškozeným oplocením s vrcholovou ochranou ostnatým drátem (tj. bez možnosti volného vstupu) s minimální výškou 180 cm a veškeré vstupy a vjezdy na prostranství (vrata, brány, branky atp.) jsou uzamčeny. Prostranství je osvětleno a je v provozu funkční poplachový zabezpečovací systém s kompletní perimetrickou ochranou s vyvedením signálu na trvalou ostrahu v místě pojištění a současně na dohledové a poplachové přijímací centrum policie nebo bezpečnostní agentury se stálou obsluhou a dojezdovou dobou max. 10 minut. Ostrahu v místě pojištění zajišťuje kvalifikovaná, minimálně dvoučlenná, fyzická ostraha, která provádí pravidelné obchůzky pojištěného prostranství a která je vybavena vhodným obranným prostředkem.

Článek 24. ZABEZPEČENÍ PROTI ODCIZENÍ STAVEBNÍCH SOUČÁSTÍ BUDOV A STAVEB

Stavební součásti na vnější straně budov a staveb musí být zabezpečeny proti odcizení řádným a obvyklým připevněním či ukotvením tak, že příslušnou stavební součást budovy/stavby lze odmontovat, resp. oddělit od budovy/stavby, pouze s použitím nářadí či nástrojů.

Článek 25. ZABEZPEČENÍ PROTI LOUPEŽI

- 1) Pro pojistné nebezpečí loupež se ujednává, že pojištěné věci musí být v okamžiku loupeže zabezpečeny podle předchozích článků těchto pojistných podmínek, nicméně pokud jsou v pojištěných prostorech přítomni zaměstnanci pojištěného, nemusí být aktivován poplachový zabezpečovací systém a pojištěné prostory nemusí být uzamčeny.
- 2) Pojištěné peníze, platební karty, ceniny, cenné papíry, vkladní a šekové knížky apod. musí být v okamžiku loupeže zabezpečeny podle předepsaného zabezpečení pro cennosti podle těchto pojistných podmínek a současně je pro ně pro případ loupeže ujednáno následující zabezpečení a odpovídající limity plnění:
 - a) Bez dodatečného zabezpečení.
 - Limit plnění do 100.000 Kč - uzamčený trezor;
 - Limit plnění do 50.000 Kč - otevřený trezor nebo bezpečnostní schránka za mechanickou přepážkou při stálém dozoru odpovědné osoby;
 - b) V okamžiku loupeže je zapojen poplachový zabezpečovací tísňový systém s vyvedením signálu z tísňových hlásičů přepadení na dohledové a poplachové přijímací centrum policie nebo bezpečnostní agentury se stálou obsluhou a dojezdovou dobou max. 10 minut.
 - Limit plnění do 500.000 Kč - uzamčený trezor;
 - Limit plnění do 100.000 Kč - otevřený trezor za bezpečnostní mechanickou přepážkou při stálém dozoru odpovědné osoby;

- c) V okamžiku loupeže je zapojen poplachový zabezpečovací tísňový systém s vyvedením signálu z tísňových hlásičů přepadení na dohledové a poplachové přijímací centrum policie nebo bezpečnostní agentury se stálou obsluhou a dojezdovou dobou max. 5 minut.
Limit plnění do 1.500.000 Kč - uzamčený trezor;
Limit plnění do 250.000 Kč - otevřený trezor za bezpečnostní mechanickou přepážkou při stálém dozoru odpovědné osoby;
- d) V okamžiku loupeže je zapojen poplachový zabezpečovací tísňový systém s vyvedením signálu z tísňových hlásičů přepadení na stálou fyzickou ostrahu v místě pojištění vybavenou vhodným obranným prostředkem.
Limit plnění do 3.000.000 Kč - uzamčený trezor;
Limit plnění do 500.000 Kč - otevřený trezor za bezpečnostní mechanickou přepážkou při stálém dozoru odpovědné osoby.